



MUNICIPALIDAD
DE SAN RAYMUNDO

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FEBRERO 2024



MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1231.01	EDIFICIOS E INSTALACIONES			Q 60,567,006.66
1231.01.01	Edificio reconstruido de dos niveles que alberga las distintas oficinas municipales. Construcción de block y distintos materiales. Ubicado en la 4 calle 2-00 zona 1.	1	Q 3,884,653.13	
1231.01.02	Edificio de 4 niveles donde se ubica el Mercado Municipal, contiguo al Centro de Salud entre 3 y 4 avenida Zona 2, cuya construcción es de varios materiales.	1	Q 21,000,000.00	
1231.01.03	Inmueble que alberga el Rastro Municipal de ganado mayor y menor ubicado en la 2 avenida y 8 calle final zona 1	1	Q 2,519.44	
1231.01.04	Inmueble que alberga la Alcaldía auxiliar ubicada en aldea el Carrizal	1	Q 500.00	
1231.01.05	Inmueble que alberga la Alcaldía auxiliar ubicada en aldea el Zarzal	1	Q 1,500.00	
1231.01.06	Salón de Usos múltiples construido de block y techo de estructura metálica y lámina. Ubicado en el centro de la población entre el edificio de la Policía Nacional Civil y El Palacio Municipal. Incluye valor del terreno.	1	Q 401,317.09	
1231.01.07	Parque con Kiosko ubicado en el centro de la población	1	Q 1,500.00	
1231.01.08	Techo del Salón municipal Aldea el Carrizal, de 17.6 m de largo, de lámina troquelada calibre 26, vigas metálicas y costaneras. Según planos, Acta No. 16-2015 del Honorable Concejo Municipal del 26-03-2015 y Acta de Finalización y Recepción de obra No. 02-2015 del 03-06-2015.	1	Q 617,274.48	
1231.01.09	Pozo mecánico y equipamiento, aldea Pamoca San Raymundo, de 900 pies de profundidad; equipo de bombeo de 50HP y caseta para controles eléctricos. Según Contrato de Obra Número 12-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 04-2018 del 01/10/2018.	1	Q 1,247,000.00	
1231.01.10	Pozo mecánico y equipamiento, Concepción el Ciprés, San Raymundo, de 900 pies de profundidad. Según Contrato de Obra Número 13-2017 del 12/12/2017 según Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 05-2018 del 01/10/2018	1	Q 1,247,000.00	
1231.01.11	Tanque metálico elevado, casco urbano San Raymundo, con capacidad de 75 m ³ de forma cilíndrica, sostenido por una torre metálica anclada a cuatro zapatas. Según Contrato de Obra No. 20-2017 del 14/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 01-2018 del 24/09/2018.	1	Q 748,892.00	
1231.01.12	Tanque metálico elevado, Colonia el Cafetal San Raymundo, con capacidad de 75 m ³ de forma cilíndrica, sostenido por una torre metálica anclada a cuatro zapatas. Según Contrato de Obra No. 21-2017 del 14/12/2017 y Acta de finalización y Recepción de Obra No. 02-2018 del 24/09/2018.	1	Q 848,912.00	
1231.01.13	Tanque metálico elevado Los Bomberos, casco urbano San Raymundo, con capacidad de 75 m ³ de forma cilíndrica, sostenido por una torre metálica anclada a cuatro zapatas. Según Contrato de Obra No. 22-2017 del 14/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de obra No. 03-2018 del 24/09/2018.	1	Q 748,892.00	
1231.01.14	Mejoramiento Escuela Pre-primaria anexa a EOUM Salvador Reyes Soto, Casco urbano San Raymundo. Según Contrato de Obra Número 05-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 13-2019 del 05/07/2019.	1	Q 1,795,000.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1231.01.15	Escuela Primaria las Parcelas, Aldea El Ciprés, San Raymundo, de cuatro aulas, dos baterías de baño, dirección, cocina, bodega y módulo de gradas. Según Contrato de Obra No. 06-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 14-2019.	1	Q 1,209,000.00	
1231.01.16	Escuela Primaria Monte Sinaí, San Raymundo; consistente en un edificio de dos niveles de cinco aulas, area de baños, dirección, cocina, bodega y modulo de gradas con pasillo. Según contrato de obra No. 07-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 01-2019 del 02/01/2019.	1	Q 1,394,400.00	
1231.01.17	Ampliación Escuela Primaria San Martineros San Raymundo; reforzamiento de la estructura de cuatro aulas existentes del primer nivel, construcción de módulo de gradas con pasillo, fundición de loza de entepiso, construcción de cuatro aulas en el segundo nivel y un salón de cómputo. Según Contrato de Obra Número 08-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 12-2019 del 02/07/2019.	1	Q 1,198,500.00	
1231.01.19	Escuela primaria Los Sequenes, Pamoca San Raymundo; reforzamiento de la estructura existente, redistribución de dos salones, bodega, administración, fundición de loza de entepiso y muro perimetral. Según Contrato de Obra Número 17-2017 del 14/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 18-2019.	1	Q 849,200.00	
1231.01.20	Centro de Salud Aldea Estancia Vieja, San Raymundo, con area para sala de espera, baños, farmacia, bodega, area para atención a pacientes, patio y clínica. Según Contrato de Obra No. 19-2017 del 14/12/2017 y Acta de finalización y recepción de obra No. 16-2019 del 10/07/2019.	1	Q 596,782.00	
1231.01.21	Mejoramiento Escuela Primaria Sector La Cumbre, Aldea Estancia de la Virgen San Raymundo de dos niveles con techo de lámina acanalada con costanera de 6" x 4" el segundo nivel. Según Contrato de Obra Número 04-2019 del 26/06/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 08-2020 del 22/07/2020.	1	Q 1,499,305.00	
1231.01.22	Ampliación Escuela Primaria Caserío Joloncot, Aldea El Carrizal San Raymundo, edificio de dos niveles, techo de lámina acanalada el segundo nivel. Según Contrato de Obra Número 02-2019 del 26/06/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 1-2020 del 29/04/2020.	1	Q 1,475,099.00	
1231.01.23	Ampliación Escuela Primaria Carlos Aldana Rojas, Aldea Pamocá San Raymundo, edificio de dos niveles, techo de lámina acanalada con costanera de 6" x 4" el segundo nivel. Según Contrato de Obra Número 05-2019 del 26/06/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 06-2020 del 22/07/2020.	1	Q 1,499,845.00	
1231.01.24	Construcción Escuela Primaria Aldea Estancia Vieja San Raymundo, edificio de dos niveles, techo de lámina acanalada con costanera de 6" x 4" el segundo nivel. Según Contrato de Obra Número 01-2019 del 26/06/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 07-2020 del 22/07/2020.	1	Q 1,498,877.32	
1231.01.25	Mejoramiento Escuela Primaria Vuelta Grande, San Raymundo. Según Contrato de Obra Número 09-2017 del 12/12/2017 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 01-2021 del 06/01/2021.	1	Q 1,798,000.00	
1231.01.26	Construcción Escuela Primaria Sector 1 Vuelta Grande, San Raymundo. Según Contrato de Obra Número 07-2019 del 26/08/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 07-2021 del 29/03/2021.	1	Q 1,699,500.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1231.01.27	Ampliación Escuela Primaria Caserío Labor Vieja, aldea la Ciénega San Raymundo. Según Contrato de Obra Número 03-2019 del 26/06/2019 y Acta de Finalización y Recepción de Obra No. 05-2020 del 13/07/2020.	1	Q 1,476,000.00	
1231.01.32	Construcción Salón Comunal Aldea El Zarzal, San Raymundo. Según Contrato de Obra Número 02-2021 del 25/06/2021 y Acta de Liquidación de Contrato de Obra No. 12-2021 del 08/11/2021.	1	Q 649,800.00	
1231.01.37	Mejoramiento instalaciones deportivas y recreativas aldea Vuelta Grande San Raymundo, Guatemala. Según Acta de liquidación de contrato de obra No. 04-2023 del 30/06/2023.	1	Q 249,874.20	
1231.01.38	Construcción centro de capacitación aldea Vuelta Grande, San Raymundo Guatemala. Según Acta de liquidación de contrato de obra No. 20-2022 del 02/12/2022	1	Q 999,900.00	
1231.01.39	Construcción Centro de Salud Aldea Pamocá, San Raymundo Guatemala. Según Acta de liquidación de contrato de obra No. 15-2023 del 01/12/2023. Construcción realizada en terreno propiedad de la Municipalidad de San Raymundo según Escritura No. 43 del 29/01/2019 del Lic. Erwin Danilo Boch Coc.	1	Q 5,536,452.00	
1231.01.40	Construcción Instituto Tecnológico Aldea El Carrizal, San Raymundo Guatemala. Según Acta de liquidación de contrato de obra No. 18-2023 del 21/12/2023. Construcción realizada en terreno propiedad de la Municipalidad de San Raymundo, finca No. 178 Folio 178 Libro 2349 de Guatemala; propiedad registrada en el libro de inventario con el código 1233.01.28	1	Q 4,391,512.00	
1233.01.00	TERRENOS			Q 448,928.00
1233.01.01	Terreno donde se ubica el Edificio municipal. Colinda al ORIENTE: con casa de la familia Dávila y Santos Moreira calle de por medio 16 varas. NORTE: con sitio y casa del mismo municipio 42 varas; SUR: 42 varas con la plaza. Según declaración # 258 del Juzgado 2do de 1era Instancia del Departamento de Guatemala el 4/08/1902. Registrado en el Libro No. 75 de Guatemala.	1	Q 1.00	
1233.01.02	Predio denominado las Victorias (En la escritura respectiva se denomina "El Llano") ubicado al Oriente de la población, donde está el estadio municipal, con las siguientes colindancias: NORTE: Tranquilino García; SUR: Catarino Peláez; ORIENTE: Coronel Eleuterio Estrada; PONIENTE: Camino real. Registrado con No. de Finca 2024; Folio 161 Libro 64 de Guatemala Escritura No. 210 del 27/07/1904.	1	Q 300.00	
1233.01.03	Predio donde se ubica el Rastro Municipal, con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 23 varas con una tercia con Florencio Peláez; SUR: 23 varas y tercia con la Señora Manuela Rojas; PONIENTE: con sitio anterior 11 varas y 3 cuartas; ORIENTE: 8 varas y media con la Señora Rojas. Según declaración # 258 del Juzgado 2do de 1era Instancia del Departamento de Guatemala el 4/08/1902. Registrado en el Libro No. 75 de Guatemala.	1	Q 50.00	
1233.01.04	Predio donde se ubica el Cementerio Municipal registrado como finca No. 2,242 folio 46 y Libro 75 de Guatemala. Según declaración # 258 del Juzgado 2do de 1era Instancia del Departamento de Guatemala el 4/08/1902.	1	Q 500.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.05	Fracción de terreno denominado Santa Francisca, donde se encuentra el pozo "El Riachuelo", que colinda al NORTE Y SUR: con Eugenio Marroquín; ORIENTE Y PONIENTE: resto de la finca matriz. Registrado como Finca No. 13,504 folio 251 y Libro 211 de Guatemala	1	Q 100.00	
1233.01.06	Predio donde está ubicado el Centro de Salud. Con las siguientes medidas y colindancias: ORIENTE: 17 varas con Luis Marroquín calle de por medio; NORTE: 17 varas con terreno municipal "Mercado"; PONIENTE: 17 varas con mismo terreno municipal y mercado; SUR: 17 varas con Pablo García Moreira. Registrado como finca No. 22,857; folio 35 y Libro 226 de Guatemala. Escritura No. 102.	1	Q 240.00	
1233.01.07	Predio contiguo al mercado municipal con una dimensión aproximada de 41 x 39 mts. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 42 varas con calle real. SUR: 49 varas 3 cuartas con sitio del convento. ORIENTE: 45 varas con propiedad de José María Corzo Peláez; PONIENTE: 45 varas y media con Iglesia. Finca No. 947, folio 170 Libro 7A antiguo y Finca No. 20385 Folio 229 del Libro 221 de Guatemala. Escritura No. 62 del abogado Hector Villagrán el 21/02/1950.	1	Q 665.00	
1233.01.08	Fracción de terreno ubicado en el kilómetro 42.5 carretera al municipio de San Raymundo, de 100 m2 para la construcción de un pozo mecánico, para abastecer de agua potable a la población. Medidas y colindancias: NORTE: 10 m con finca matriz; SUR: 10 m con finca matriz; ORIENTE: 10 m con finca matriz; PONIENTE: 10 m con carretera. Registro de Finca No. 1661, Folio 161, Libro 284E, del Registro General de la Propiedad. Donación del Sr. Edgar Leonel Martínez Ortiz estimada en Q10,000.00. Según Escritura Pública No. 242.	1	Q 10,000.00	
1233.01.09	Terreno con una extensión superficial de 9,722.84 m ² , denominado "San Francisco" (El Riachuelo). Con las siguientes medidas y colindancias: SUR-OESTE: 48.4400 m con familia Corzo; NOR-OESTE: 13.60 mts. con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 12.16 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 10.28 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 7.59 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 1.17 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 4.33 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 7.94 m con la colonia Los Cafetales. NOR-OESTE: 33.03 m con la colonia Los Cafetales. NOR-ESTE: 8.70 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 29.34 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 47.62 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 12.93 m con Clara Luz Marroquín. SUR-ESTE: 44.44 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 8.39 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 7.00 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 7.00 m con Clara Luz Marroquín. SUR-ESTE: 14.89 m con Clara Luz Marroquín. NOR-ESTE: 11.03 m con Clara Luz Marroquín. SUR-ESTE: 2.97 m con Clara Luz Marroquín. SUR-ESTE: 17.47 m con camino de por medio. SUR-OESTE: 11.94 m con la familia Corzo. SUR-OESTE: 5.51 m con la familia Corzo. SUR-OESTE: 3.59 m con la familia Corzo. SUR-OESTE: 6.80 m con la familia Corzo. SUR-OESTE: 6.25 m con la familia Corzo. NOR-ESTE: 5.76 m con la familia Corzo. SUR-OESTE: 41.25 m con la familia Corzo. Según Escritura Pública No. 120 del Licenciado Angel Anibal Illescas Corzo. Registro de finca No. 357, folio 357, Libro 281E del Registro General de la Propiedad.	1	Q 1,000.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.10	Fracción de terreno de 804.40 m ² en caserío lo de Guerrero para construcción de Escuela Nacional Mixta. Con las siguientes medidas y colindancias: Del punto uno al punto dos, azimut ciento sesenta y seis grados, cero un minutos, distancia de 20.78 m colinda con camino antiguo; Del punto dos al punto tres, azimut doscientos treinta y un grados, cuarenta minutos, distancia de 38.29 m colinda con fracción siete; Del punto tres al punto cuatro, azimut trescientos veintidós grados, dieciocho minutos, distancia de 18.95 m colinda con finca matriz; del punto cuatro al punto uno, azimut cincuenta y un grados, cuarenta minutos, distancia de 46.65 m colinda con fracción cinco. Según Escritura Pública No. 329 del licenciado Angel Anibal Illescas Corzo del dieciocho de marzo del año 2016. Inscripción número 3 Finca No. 118, folio 118, Libro 2937 del Registro General de la Propiedad.	1	Q 1,000.00	
1233.01.11	Terreno ubicado en aldea Estancia de la Virgen para campo de fut bol con un area de 2,620.86 m ² . Con las siguientes medidas y colindancias: al NORTE: 62.70 m con finca matriz; SUR: 62.70 m con finca matriz; ORIENTE: 41.80 m con Genaro Camey Tezén; PONIENTE: 41.80 m con finca matriz. Registro de Finca 5146 Folio 200 Libro 2,224 de Guatemala. Según Escritura Pública No. 150.	1	Q 3,000.00	
1233.01.12	Fracción de terreno en forma de cuchilla o triángulo de 83 x 5 mts, con un area total de 207.50 m ² . p/ampliación campo futbol Estancia de la Virgen. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 83 m con finca matriz; SUR: 83 m con campo de futbol; ORIENTE: 5 m con Héctor Chacón, PONIENTE: 0 m. Registro de Finca No. 97, Folio 97 del Libro 2448 de Guatemala. Según Escritura No. 240.	1	Q 750.00	
1233.01.13	Predio ubicado en aldea Estancia de la Virgen, atrás del Puesto de salud, para construcción aulas de la escuela, con medidas que constan en el Registro. Registrado como finca No. 144 Folio 144 Libro 2184 de Guatemala. Según Escritura No. 35.	1	Q 8,000.00	
1233.01.14	Fracción de terreno ubicado en Aldea Estancia de la Virgen, con area superficial de 96 m ² para ampliación de la Auxiliatura. Medidas y colindancias: al NORTE: 19,20 m con finca matriz. SUR: 19,20 m con Predio Municipal. ORIENTE: 5 m con Puesto de Salud, callejón de por medio. PONIENTE: 5 m con Iglesia Católica. Según Escritura Pública No. 78-2002 de fecha 02/02/02, elaborada por el Lic. Angel Anibal Illescas Corzo. Registro General de la Propiedad No. 02R100031210. Finca No. 1679 Folio 179 Libro 224E, de Guatemala.	1	Q 7,500.00	
1233.01.15	Terreno ubicado en aldea Estancia de la Virgen, para construcción Escuela Pública de la Cumbre, con un area de 400 m ² . Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 20 m con Santos Velásquez; SUR: 20 m con Santos Velásquez; ORIENTE: 20 m con carretera; PONIENTE: 20 m con Santos Velásquez. Según Escritura Pública No. 142.	1	Q 3,500.00	
1233.01.16	Terreno ubicado en aldea Estancia de La Virgen, para ampliación de Escuela la Cumbre, con un area de 60 m ² . Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 3 m con carretera. SUR: 3 m con finca matriz. ORIENTE: 20 m con propiedad de la Municipalidad. PONIENTE: 20 m con finca matriz. Según Escritura No. 895.	1	Q 1,500.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.17	Fracción de terreno de 269.8464 m ² ubicado en aldea El Zarzal, para Puesto de Salud. Con las siguientes medidas y colindancias: NOR-ESTE: 17.90 m con finca matriz. SUR-ESTE: 15.1001 m con finca matriz. SUR-OESTE: 17.8412 m con finca matriz; NOR-OESTE: 15.10 m con camino de por medio. Según Escritura Pública No. 316 del Licenciado Angel Anibal Illescas Corzo. Registro de Finca No. 595 Folio 95 Libro 202E.	1	Q 300.00	
1233.01.18	Fracción de terreno ubicado en caserío el Tamarindo de aldea el Zarzal, con un area de 94.50 m ² , para construcción de Escuela. Medidas y colindancias: Al NORTE: 3 m con Jorge Pirir; SUR: 3 m con Santos Felipe Curup; ORIENTE: 31.50 m con finca matriz. PONIENTE: 31.50 m con finca matriz. Según Escritura No. 66 del Licenciado Angel Anibal Illescas Corzo. Registrado en la Propiedad Inmueble con No. de Finca 5893 Folio 393 Libro 132E.	1	Q 300.00	
1233.01.19	Fracción de terreno de forma irregular de 8,923.60 m ² . Ubicado en aldea el Zarzal destinado para Cementerio de la localidad. Con medidas y colindancias siguientes: De la estación 0 al punto 1 observado, azimut de 294° 53 minutos distancia de 29 m colinda con camino. Est. 1 al punto 2, azimut de 243° 00 minutos distancia de 3.80 m colinda con camino. Estación 2 al punto 3, azimut de 270° 00 min. distancia de 36.95 m con camino. Estación 3 al punto 4, azimut de 8° 25 minutos distancia de punto 6, azimut de 65° 04 minutos distancia de 13.80 m con finca matriz. Estación 6 al punto 7, azimut de 164° 00 minutos distancia de 28.93 m con finca matriz. Estación 7 al punto 8 azimut de 191° 03 minutos distancia de 20.79 m con finca matriz. Estación 8 al punto 9, azimut de 107° 57 minutos distancia de 123.10 m con finca matriz. Estación 9 al punto 10, azimut de 220° 55 minutos distancia de 19.10 m con finca matriz. Estación 10 al punto 11, azimut de 280° 12 minutos distancia de 25.90 m con finca matriz, quebrada de por medio. Estación 11 al punto 12, azimut de 274° 00 minutos distancia de 40 m con finca matriz, quebrada de por medio. Estación 12 al punto 0, azimut de 214° 58 minutos distancia de 46 m con finca matriz, quebrada de por medio. Según Escritura Pública No. 1052 del Licenciado Angel Anibal Illescas Corzo. Registrado como finca No. 2913, Folio 413, Libro 326E de Guatemala.	1	Q 500.00	
1233.01.20	Fracción de terreno denominado "San José Buenavista" ubicado en aldea Pamocá donde se encuentra el tanque de distribución de agua del pozo No. 3, (La Roblada) area superficial de 156 m ² . Comprado al señor Calixto Sabán Coc. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 12 m con finca matriz; SUR: 12 m con finca matriz; ORIENTE: 13 m con carretera de por medio; PONIENTE: 13 m con finca matriz. Registro de finca No. 24, Folio 24 del Libro No. 2365 de Guatemala. Según Escritura Pública No. 42 del Lic. Arsenio Locón.	1	Q 5,000.00	
1233.01.21	Predio situado en aldea Pamocá donde se encuentra el tanque de distribución de agua potable, que abastece a la aldea; con un area de 43.80 m ² , con las medidas y colindancias siguientes: al NORTE: 9 m con finca matriz; SUR: 9 m con finca matriz; ORIENTE: 5.20 m con camino de por medio y PONIENTE: 5.20 m con finca matriz. Según Escritura Pública No. 67. Registrado como Finca No. 129 Folio 129 Libro 2,434 de Guatemala.	1	Q 1,000.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.22	Fracción de terreno de 81 metros con 5,167 diez milésimas de metro cuadrados, ubicado en la urbanización Residenciales Pamocá para construcción de nuevo pozo de la aldea Pamocá. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 19.05 m con lote No. 382; SUR: 17.71 m con lote número 383; ORIENTE: 5 m con camino a la aldea Carrizal; PONIENTE: 4 m con camino a la aldea Pamocá. Registro de Finca No. 6545, Folio 45, Libro 294E del Registro General de la Propiedad. Escritura No. 452.	1	Q 15,000.00	
1233.01.23	Terreno ubicado en caserío los Sequenes donde se encuentra la escuela, con un área de 980.20 m ² , con las medidas y colindancias siguientes: al NORTE: 26 m con finca matriz; al SUR: 32 m con María del Socorro Sequén Siney. Oriente 33.80 m con finca matriz; PONIENTE: 33.80 m con calle de por medio. Según Escritura Pública No. 89. Registro de Finca No. 155 Folio 155 del Libro 2485 de Guatemala.	1	Q 500.00	
1233.01.24	Terreno ubicado en aldea Estancia Vieja para construcción Puesto de Salud, con un área de 110 m ² con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 10 m con carretera de por medio; SUR: 10 m con finca matriz; ORIENTE: 11 m con Francisco Sunún; PONIENTE: 11 m con finca matriz. Comprado al Señor Victoriano Nij, según Escritura Pública No. 99 del Licenciado Arsenio Locón. Registrado como Finca No. 82 Folio 82 Libro 2365 de Guatemala.	1	Q 1,000.00	
1233.01.25	Fracción de terreno ubicado en aldea Estancia Vieja con un área de 440 m ² , para construcción de la Escuela. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 20 m con Andrés Choy; SUR: 20 m con Eduardo Nij, camino real de por medio; ORIENTE: 22 m con Andrés Choy; PONIENTE: 22 m con Vidal Mansilla. Según Escritura No. 14. Registro de Finca No. 15030 Folio 198 Libro 1521.	1	Q 50.00	
1233.01.26	Fracción de terreno en Aldea Estancia Vieja de 441 m ² , p/construcción Escuela. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 21 m con finca matriz; SUR: 21 m con Francisco Sunún Camey, calle de por medio; ORIENTE: 21 m con finca matriz; PONIENTE: 21 m con Pablo Pirir. Según Escritura pública No. 58. Registro de Finca No. 33201, Folio 196 del Libro 843.	1	Q 1.00	
1233.01.27	Predio donde se ubica el Cabildo y la Escuela de Carrizal y sito anexo con las siguientes medidas y colindancias: ORIENTE Y PONIENTE: 100 varas; NORTE: 25 varas y otras tantas al SUR; lindante ORIENTE, Señor Jesús Villavicencio calle real de por medio y otros lados con los Pérez. Según declaración # 258 del Juzgado 2do de 1era Instancia del Departamento de Guatemala el 04/08/1902. Registrado en el Libro No. 75 de Guatemala.	1	Q 1.00	
1233.01.28	Terreno de 9,600 m ² ubicado en aldea el Carrizal para campo de Fútbol, con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 80 m con finca matriz; SUR: 80 m con carretera de por medio; ORIENTE: 120 m con finca matriz; PONIENTE: 120 m con terreno de la familia Coc. Escritura Pública No. 81. Registrado como finca No. 178, folio 178 libro 2349 de Guatemala.	1	Q 40,000.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.29	Fracción de terreno de forma triangular en aldea el Carrizal de 110 m ² para pozo manual de agua. Medidas y colindancias: NORTE: 20 m con Eliberto García. SUR: 20 m con Cecilio Reyes Vargas. ORIENTE: 11 m con campo de Fútbol propiedad de la Municipalidad de San Raymundo. PONIENTE: 0 m por ser de forma triangular. Según Escritura Pública No. 168 del Licenciado Arsenio Locón Rivera. Registrado como Finca No. 67 folio 67 Libro 2414 de Guatemala	1	Q 500.00	
1233.01.30	Predio ubicado en caserío las Joyas de aldea el Carrizal, donde se encuentra la Escuela. Con las medidas y colindancias siguientes: al NORTE: 20 m con Lázaro Boch. SUR: 20 m con finca matriz; ORIENTE: 15 m con camino de por medio. PONIENTE: 15 m con finca matriz. Según Escritura Pública No. 374 del Licenciado Arsenio Locón Rivera. Registrado como finca No. 32, Folio 32 Libro 3046 de Guatemala.	1	Q 8,000.00	
1233.01.31	Predio en caserío Joloncote de aldea el Carrizal, de 676 m ² para construcción Escuela. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 26 m con Pablo Chic Cubulé; SUR: 26 m con Pablo Cojón Mach; ORIENTE: 26 m con finca matriz; PONIENTE: 26 m con camino vecinal del caserío. Registrado como Finca No. 148 Folio 148 Libro 3059 de Guatemala. Según Escritura No. 286 de la Licenciada María Haydee Enríquez S.	1	Q 5,000.00	
1233.01.32	Terreno ubicado en Caserío San Martineros de aldea Carrizal, donde se encuentra la escuela. Con un area de 582.20 m ² . Medidas y colindancias: NORTE: 23.33 m con Armando Avalos Pérez; SUR: 27.05 m con Victor Manuel Avalos Mancilla; ORIENTE: 20.32 m con Victoria Avalos Mancilla, habiendo camino de terracería de por medio; PONIENTE: 6.81 m con Armando Avalos Pérez y 12.11 m con diagonal de 5.67 m con finca matriz. Según Escritura Pública No. 5 del Licenciado Carlos Ronaldo Ovalle Escobar. Registro de Finca No. 42, Folio 44, Libro 1891 de Guatemala.	1	Q 235.00	
1233.01.33	Terreno ubicado en aldea la Ciénaga de 36 m ² para Pozo mecánico de dicha aldea. Medidas y colindancias: al NORTE: 6 m camino de por medio; SUR: 6 m con Matilde Boror; ORIENTE: 6 m con Santiago Boror; PONIENTE: 6 m calle de por medio. Escritura No. 164 del Lic Francisco Humberto García Peláez.	1	Q 200.00	
1233.01.34	Terreno ubicado en aldea la Ciénaga, con un area de 80 m ² , para tanque de agua potable. Medidas y colindancias: NORTE: 10 m con finca matriz; SUR: 10 m con herederos de Fernando Choy, camino de por medio; ORIENTE: 8 m con finca matriz; PONIENTE: 8 m con finca matriz. Según escritura Pública No. 57. Registro de Finca No. 6,656 Folio 156 Libro 134E de Guatemala.	1	Q 100.00	
1233.01.35	2 fracciones de terreno en caserío Labor Vieja de aldea la Ciénaga para escuela y alcaldía auxiliar, según punto 5° Acta 29/92. Registrada la primera como finca No. 1,710 Folio 20 Libro 1,691 de Guatemala, con un área de 157.23 m ² por valor de Q6,500.00 con medidas y colindancias siguientes: al NORTE: 12.54 m con camino a Chillaní; SUR: misma medida con finca matriz antigua; ORIENTE: misma medida con Raymundo Chile; PONIENTE: misma medida con finca matriz antigua y la segunda como finca No. 70 Folio 70, Libro 2473 de Guatemala, con un area de 157.25 m2, por valor de Q3,000.00 con medidas y colindancias siguientes: NORTE: 12.54 m con Agustin Guonon Chanax; SUR: 12.54 m con finca matriz; ORIENTE: 12.54 m con finca matriz ; PONIENTE: 12.54 m con Raymundo Chile. Escritura Pública No. 300, elaborada por el Lic. Arsenio Locón Rivera.	2	Q 9,500.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.36	Fracción de terreno de 225 m ² . en caserío Labor Vieja. Medidas y colindancias: NORTE: 15 m con Escuela Rural Caserío Labor Vieja; ORIENTE: 15 m con Raymundo Chile; PONIENTE: 15 m con María Matilde Chile Patzán. Desmembrada de la Finca No. 28,368 Folio 134 del Libro 1,479 de Guatemala. Escritura No. 3 del Lic. Hector David España P.	1	Q 11,000.00	
1233.01.37	Predio en Aldea Concepción el Ciprés, con un area de 256 m ² , donde se encuentra el pozo No. 4, registrado como finca No. 157 folio 157 Libro 2,477 de Guatemala. Medidas y colindancias: al NORTE: 16 m colinda con finca matriz. SUR: 16 m colinda con granja de la AMA, David Ordoñez; ORIENTE: 16 m con finca matriz; y PONIENTE: 16 m con finca matriz. Escritura No. 13.	1	Q 5,000.00	
1233.01.38	Fracción de terreno de 150 m ² , ubicado en aldea Concepción el Ciprés, para la Auxiliatura. Medidas y colindancias: NORTE: Diez metros con Isabel Pirir Curup; SUR: 10 m con Eleuterio Pirir; ORIENTE: 15 m con finca matriz, propiedad de Eliseo Bac Coc; PONIENTE: 15 m con calle principal. Escritura No. 689. Registro de finca No. 8166, Folio 166 Libro 257E del Registro General de la Propiedad.	1	Q 500.00	
1233.01.39	Terreno identificado como lote No. 34 Sector "B" Villa Esperanza, San Raymundo, para fosa séptica drenaje aguas negras Aldea Concepción El Ciprés. Registro de Finca No. 31,072, Folio 205 del Libro 1,309 de Guatemala. Escritura Pública No. 48 del Lic Roberto Eduardo Rivera.	1	Q 30,000.00	
1233.01.40	Fracción de terreno en aldea el Ciprés para pozo de aldea el Carrizal. Extensión de 327.842 m ² . Medidas y colindancias: NORTE: 11.922 m con carretera de por medio; SUR: 14 m con finca matriz; ORIENTE: 23.416 m calle de por medio; PONIENTE: 23.416 m con lote # 4. Registro de Finca No. 3031 Folio 31 de Libro 2583 de Guatemala. Escritura No. 62	1	Q 500.00	
1233.01.41	Predio ubicado en aldea el Ciprés, para tanque de distribución de agua, con una area de 752 m ² . Registrado como finca No. 42650 Folio 32 Libro 924 de Guatemala, con medidas y colindancias que constan en el Registro de la Propiedad. Escritura Pública No. 108.	1	Q 1,000.00	
1233.01.42	Terreno ubicado en aldea el Ciprés para tanque de agua, registrado en la propiedad Inmueble como Finca No. 6811 folio 311 libro 114E, con area de 105 m ² . Colindancias y medidas: NORTE: 9 m con finca matriz; SUR: 12 m con camino de por medio; ORIENTE: 11 m con Waldemar Uyu y PONIENTE: 9 m con finca matriz. Según Escritura Pública No. 87.	1	Q 300.00	
1233.01.43	Fracción de terreno ubicado en el Cerro de Granadía de la aldea El Ciprés con extensión de 64 m ² . Para construcción Tanque de distribución de agua potable caserío Las Parcelas. Medidas y colindancias: NORTE: 8 m con finca matriz; SUR: 8 m con camino que conduce al caserío; ORIENTE: 8 m con Magdalena Vargas; PONIENTE: 8 m con finca Matriz. Registro de Finca No. 7071 Folio 71 Libro 315E, Registro de la Propiedad Inmueble. Escritura No. 936 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo.	1	Q 500.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.44	Terreno en aldea Vuelta Grande, donde se ubica el Cabildo y la Escuela. Medidas y colindancias: ORIENTE: 26 varas con terreno del pueblo de Chuarrancho. PONIENTE: 103 varas con Manuel de Leon, zanjón de por medio. NORTE: 106 varas con Agustín García S. SUR: con Manuel de León 138 varas. Cruza hacia el Norte con 64 varas lindando con sitio de Francisca Figueroa vuelve a cruzar a la derecha con camino real 26 varas. Finca 2244, Folio 98 Libro 75 de Guatemala, Según declaración # 258 del Juzgado 2o de Primera Instancia del Departamento de Guatemala el 4/08/1902.	1	Q 300.00	
1233.01.45	Terreno ubicado en aldea Vuelta Grande de 195 m ² para tanque de agua que abastece a la aldea Estancia de la Virgen, con medidas y colindancias siguientes: NORTE: 15 m con finca matriz; SUR: 15 m con la familia Zet; ORIENTE: 13 m con camino de por medio y PONIENTE: 13 m con la finca matriz. Según Escritura Pública No. 73. Registro de finca No. 118 folio 118 y Libro 3117 de Guatemala.	1	Q 500.00	
1233.01.46	Terreno ubicado en aldea Vuelta Grande, area de 400 m ² . Medidas y colindancias: NORTE: 20 m con la finca matriz; SUR: 20 m con Felix Cortave Pérez; ORIENTE: 20 m con finca matriz; y PONIENTE: 20 m con carretera que conduce al municipio de Chuarrancho. Comprado al señor Viviano Paredes Solorzano, según Escritura No. 86. Registro de Finca No. 6810 Folio 310 Libro 114E de Guatemala.	1	Q 300.00	
1233.01.47	Terreno de 20 x 30 metros en Caserío los Ayapanes, de 600.00 m ² , para Escuela, s/punto 7 del Acta 21/10/04. Medidas y colindancias: NORTE: 30 m con finca matriz, carretera de por medio; SUR: 30 m con finca matriz; ORIENTE: 20 m; 15 m con predio municipal y 5 metros con finca matriz. PONIENTE: 20 m con finca matriz. Según Escritura Pública No. 299 del Licenciado Eber Federico Castillo Flores. Finca 2437 Folio 437 Libro 365E de Guatemala.	1	Q 17,035.00	
1233.01.48	Terreno en aldea Llano de la Virgen con un area de 868.24 m ² . donde se ubica la Escuela. Colindancias: NORTE Y PONIENTE: Lic. Tercero Castro. SUR: Justo Quirán Cotzoyaj, carretera de por medio. ORIENTE: Timoteo Suruy. Registro de Finca No. 55268, Folio 168 Libro 1,961 de Guatemala. Escritura No. 45.	1	Q 200.00	
1233.01.49	Fracción de terreno ubicado en aldea Llano de la Virgen, de 372.43 m ² identificado como Lote # 21, para ampliación de Escuela. Medidas y colindancias: NORTE: 35.27 m con Lote No. 20 de la finca matriz. SUR: 37.97 m con escuela de la aldea; ORIENTE: 10.34 m con area verde de la finca matriz; PONIENTE: 10 m con paso de servidumbre para finca matriz. Registrado como finca No. 3158 folio 158 Libro 167E de Guatemala. Según Escritura Pública No. 273 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo.	1	Q 200.00	
1233.01.50	Fracción de terreno de 165 m ² . ubicado en aldea Llano de la Virgen, para pozo. Con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 10 m con finca matriz. SUR: 10 m con carretera de por medio. ORIENTE: 20 m con finca matriz. PONIENTE: 13 m con María Marta Suruy de Cotzoyaj, callejón de 2 m de ancho de por medio. Registro de Finca No. 540 Folio 40 Libro 182E de Guatemala. Segun Escritura Publica No. 71 del Licenciado Angel Anibal Illescas Corzo.	1	Q 200.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.51	Terreno ubicado en aldea Llano de la Virgen, con area superficial de 90 m ² para tanque de agua. Medidas y colindancias: NORTE: 8 m con finca matriz; SUR: 10 m con finca matriz; ORIENTE: 10 m con Francisco Linares, camino de por medio; PONIENTE: 10 m con finca matriz. Registro de Finca No. 4207 Folio 207 Libro 129E de Guatemala. Escritura Publica No. 58 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo.	1	Q 100.00	
1233.01.52	Fracción de terreno de 48 m ² ubicado en caserío El Cipresito sector 2 de aldea el Carrizal, para pozo de agua, autorizado según Acta No. 32-2006 de fecha 9-08-2006 punto octavo.	1	Q 15,000.00	
1233.01.53	Fracción de terreno de 84 m ² , ubicado entre la 6a y 9a avenida zona 2 de este municipio, con las siguientes medidas y colindancias: De la estación 0 al punto observado 1, azimut 135°, 0 minutos, 0 segundos, distancia de 5.70 m colinda con bifurcación de Avenida el Carrizal; de la estación 1 al punto observado 2, Azimut 212° 38 minutos 41 segundos, distancia de 10.50 m colinda con 9a avenida zona 2, de la estación 2 al punto observado 3, Azimut 315° 0 minutos 0 segundos, distancia de 10.30 m colinda con Adan Estrada, de la estacion 3 al Punto Observado 0, Azimut 57°, 21 minutos, 19 segundos, distancia de 10.50 m colinda con la Sexta Avenida de la Zona Dos, Escritura No. 1,495, Finca 2123, Folio 123, Libro 605 E. Compra efectuada según Punto 5° del Acta No. 46-2008, del 22/10/2008, en la fracción de terreno se encuentra el tanque municipal en el cual hay varios lavaderos.	1	Q 20,000.00	
1233.01.54	Fracción de terreno en la Aldea la Ciénaga, del municipio de San Raymundo de 96.00 m ² , que hace constar conforme Providencia Número 637 del 29/09/2009. De las siguientes medidas y colindancias: Al norte: 12.00 m colinda con la finca matriz; Al sur: 12.00 m colinda con Roberto Carlos, carretera a Chillaní de por medio; Al Oriente: 8.00 m colinda con Jorge Ultrera, quebrada de por medio y al Poniente: 8.00 m colinda con la finca matriz, Escritura 309, finca 832, Folio 332 del libro 582 E.	1	Q 1,000.00	
1233.01.55	Fracción de terreno ubicado en Finca La Luz o las Pitas de la aldea El Ciprés con extensión de 2,630.79 m ² . Para construcción de una escuela (Acta 20-2014). Medidas y colindancias: De la estación 0 al punto de observación 1, azimut 85 grados 0 minutos 0 segundos, distancia de 59.3 m colinda con María Magdalena Cubulé. De la estación 1 al punto 2, azimut 180 grados 18 minutos 34 segundos, distancia de 49.75 m colinda con Clemente Curup. De la estación 2 al punto 3, azimut 272 grados 49 minutos 47 segundos, distancia de 49.3 m colinda con María Puluc. De la estación 3 al punto 4, azimut 358 grados 24 minutos 48 segundos, distancia de 12.95 m colinda con Gregorio Sicán. De la estación 4 al punto 5, azimut 260 grados 9 minutos 51 segundos, distancia de 13.75 m colinda con Gregorio Sicán. De la estación 5 al punto 6, azimut 4 grados 23 minutos 5 segundos, distancia de 15.1 m, colinda con Mario López. De la estación 6 al punto 7, azimut 68 grados 0 minutos 45 segundos, distancia de 4.64 m colinda con Roberto Cotzoyaj, y de la estación 7 al punto 0, azimut 355 grados 40 minutos 28 segundos, distancia de 18.8 metros colinda con Roberto Cotzoyaj. Registro de Finca No. 3367 Folio 367 Libro 847E, Registro de la Propiedad Inmueble. Escritura No. 559 del Lic. Angel Anibal Illescas C. del 24/05/2014.	1	Q 150,000.00	

MUNICIPALIDAD DE SAN RAYMUNDO

4a. Calle 2-00 zona 1, San Raymundo, Guatemala E-mail

munisanraymundooficial@hotmail.com

www.munisanraymundo.laip.gt

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



INFORME CORRESPONDIENTE AL MES DE FEBRERO 2024

CODIGO DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	Cant.	SUBTOTAL	TOTAL
1233.01.56	Fracción de terreno ubicado en aldea Estancia de La Virgen con una extensión territorial de 25.00 m ² destinado para ampliar el centro de la Aldea Estancia de la Virgen, según Acta 10-2014 del 05/03/2014 del Honorable Concejo Municipal. Medidas y colindancias: al Norte: 5 m colinda con carretera a la Aldea Vuelta Grande; al Sur: 5 m colinda con la Escuela Oficial Rural Mixta de la aldea; ORIENTE: 5 m colinda con entrada al Caserío Los Patzanes y al PONIENTE: 5 m colinda con propiedad de Iglesia Católica. Según Escritura No. 1154 del 04/11/2014 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo.	1	Q 10,000.00	
1233.01.57	Fracción de terreno ubicado en Sector Los Velásquez, Aldea Estancia de la Virgen San Raymundo. Con una extensión superficial de 87.75 m ² destinado para la ampliación del camino del Sector los Velásquez, según Acta No. 49-2014 del Honorable Concejo Municipal. Medidas y colindancias: NORTE: 3 m colinda con Pedro Oscal; al SUR: 3 m colinda con calle principal al Sector los Velásquez; al ORIENTE: 29.25 m colinda con Justo Rufino Velasquez Cardoza y al PONIENTE: 29.25 m colinda con Narcisa Estrada Velasquez. Según Escritura No. 1164 del 07/11/2014 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo. Finca 1704 Folio 204 del Libro 884E de Guatemala.	1	Q 20,000.00	
1233.01.58	Fracción de terreno ubicado en el lugar denominado "San José el Pichol" de la aldea Pamocá para campo de futbol. Con una extensión superficial de 2,614.484 m ² con las siguientes medidas y colindancias: al Norte: 60.50 m colinda con Geremias Top, camino de 2 m de ancho de por medio. Al Sur: los metros que le quedan en el registro, colinda con Roberto Pérez de León. al Oriente: 48 m colinda con José Miguel, María Beatriz y Rosa Elvira, todos de apellidos Márquez Márquez, camino de 2 m de ancho de por medio; y al Poniente: 48 m colinda con María Antonia Zet Jozal, cerco de por medio. Dentro del área de esta finca se encuentra un camino de 2 m de ancho que no podrá cerrarse por ningún motivo porque sirve de entrada y salida a la vía pública a varias propiedades; este inicia en el Oriente con rumbo al Poniente, luego cruza en esuadra hacia el Norte y por último cruza en esuadra hacia el Poniente. Según Escritura No. 764 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo del 01/07/15. Finca 1012 Folio 37 Libro 1984 de Guatemala.	1	Q 20,000.00	
1233.01.59	Fracción de terreno ubicado en el lugar denominado San José el Pichol de la aldea Pamocá, destinado para campo de futbol. Extensión superficial de 2,108.20 m ² , con las siguientes medidas y colindancias: NORTE: 63.40 m colinda con José Marquez Marquez y Elvira Marquez Vielman; SUR: 63.60 m colinda con Armando Pérez Rojas; ORIENTE: 33.20 m colinda con Armando Pérez Rojas y al PONIENTE: 33.20 m colinda con Fidelia García Villavicencio. Registro de Finca No. 6934 Folio 434 Libro 914E de Guatemala. Según Escritura Pública No. 257 del Lic. Angel Anibal Illescas Corzo. Compra efectuada según Punto 6° Acta No. 11-2016 del Honorable Concejo Municipal del 02-03-2016.	1	Q 20,000.00	
SUMAS IGUALES:			Q61,015,934.66	Q61,015,934.66

El presente inventario de BIENES INMUEBLES asciende a la cantidad de sesenta y un millones quince mil novecientos treinta y cuatro quetzales con sesenta y seis centavos (Q.61,015,934.66).